

LISTE DES PIECES CONSTITUTIVES DU DOSSIER DE PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU)

DOSSIER 1

- PIECE N°1** Rapport de présentation
+ Annexe au rapport de présentation : volet milieu naturel de l'étude environnementale
- PIECE N°2** Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD)
- PIECE N°3** Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
- PIECE N°4** Règlement
- PIECE N°5** Documents graphiques
5.1-Zonage-Plan général 1/6000ème
5.2a-Zonage Nord 1/2000ème
5.2b-Zonage Centre 1/2000ème
5.2c-Zonage Sud 1/2000ème

DOSSIER 2

- PIECE N°6** Annexes
- 6.1-Liste des emplacements réservés
 - 6.2-Périmètres des Zones d'Aménagement Concerté (ZAC)
 - 6.2.1-Périmètres de ZAC
 - 6.2.2-DCM relatives aux ZAC
 - 6.3-Périmètres où s'applique le Droit de Préemption Urbain (DPU)
 - 6.4-Servitudes d'Utilité Publique
 - 6.4.1-Liste des Servitudes d'Utilité Publique
 - 6.4.2-Plan des Servitudes d'Utilité Publique 1/6000ème
 - 6.5-PPR Inondations de Saint-Gély-du-Fesc
 - 6.6-PPRIF « Nord Montpellier Bassin n°2 »
 - 6.6bis-Superposition du zonage du PLU avec le zonage du PPRIF
 - 6.7-Recommandation du SDIS
 - 6.8-Risque retrait-gonflement des argiles
 - 6.9-Risque sismique
 - 6.10-Annexes sanitaires
 - 6.10.1-Zonage d'assainissement des eaux usées
 - 6.10.2-Plan des réseaux d'eau potable 1/5000ème
 - 6.10.3-Plan des réseaux d'eaux usées 1/5000ème
 - 6.10.4-Notice sanitaire
 - 6.10.5-Plan des réseaux d'eau brute
 - 6.10.6-Plan du réseau d'assainissement pluvial
 - 6.11-Classement sonore des infrastructures de transport terrestre
 - 6.12-Actes et informations relatifs aux sites archéologiques
 - 6.13-Taxe d'Aménagement
 - 6.14-Arrêté préfectoral « Zone d'exposition au plomb »
 - 6.15-Arrêté préfectoral « Débroussaillage et maintien en état débroussaillé »